

Circolare n.1/2018 del 06/02/2018

OGGETTO: Legge di Bilancio 2018

Gentile Cliente,

con la stesura del presente documento informativo intendiamo metterLa a conoscenza che è stata pubblicata al n° 302 in Gazzetta Ufficiale il 29/12/2017. la Legge di Bilancio 2018

Le principali novità della Legge di Bilancio 2018

ARGOMENTO	COMMA
<p>ALIQUOTE IVA</p> <p>Il comma 2 della legge di stabilità 2018 prevede la sterilizzazione dell'incremento dell'aliquota IVA, rimandando gli aumenti al 1° gennaio 2019. In particolare, modificando quanto previsto nella Legge di stabilità 2015, è previsto che:</p> <ul style="list-style-type: none">• dal 1° gennaio 2019 l'aliquota IVA al 10% salirà di 1.5 punti percentuali e di ulteriori 1.5 punti percentuali dal 1° gennaio 2020;• dal 1° gennaio 2019 l'aliquota IVA al 22% aumenterà di 2.2 punti, di ulteriori 0.7 punti percentuali dal 1° gennaio 2020 e di 0.1 punti percentuali dal 1° gennaio 2021.	<p>COMMA 2</p>
<p>DETRAZIONE RISPARMIO ENERGETICO</p> <ul style="list-style-type: none">• Prorogata fino al 31 dicembre 2018 la detrazione del 65%;• Detrazione ridotta al 50% per le spese relative all'acquisto e posa in opera di finestre comprensive di infissi, di schermature solari e di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione con efficienza almeno pari alla classe A di prodotto (la detrazione non spetta se si installano caldaie con efficienza inferiore alla classe A);	<p>COMMA 3</p>

<ul style="list-style-type: none">• Detrazione del 65% per gli interventi di sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione di efficienza almeno pari alla classe A e contestuale installazione di sistemi di termoregolazione evoluti, appartenenti alle classi V, VI oppure VIII, o con impianti dotati di apparecchi ibridi, costituiti da pompa di calore integrata con caldaia a condensazione, o per le spese sostenute per l'acquisto e posa in opera di generatori d'aria calda a condensazione;• Detrazione del 50% per le spese sostenute nel 2018 per l'acquisto e la posa in opera di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di generatori di calore alimentati da biomasse combustibili, fino a un valore massimo della detrazione di 30mila euro;• Nuovo tipo di spesa agevolabile con detrazione al 65%: acquisto e posa in opera di micro-cogeneratori in sostituzione di impianti esistenti, fino a un valore massimo della detrazione di 100mila euro;• Possibilità di cessione del credito corrispondente alla detrazione viene estesa anche alle ipotesi di interventi di riqualificazione energetica effettuati sulle singole unità immobiliari;• Per le spese relative agli interventi sulle parti comuni degli edifici condominiali ricadenti nelle zone sismiche 1, 2 e 3, finalizzati congiuntamente alla riduzione del rischio sismico e alla riqualificazione energetica, spetta una detrazione maggiorata dell'80%, se gli interventi determinano il passaggio a una classe di rischio inferiore, o dell'85% se gli interventi determinano il passaggio a due classi di rischio inferiori. <p>Gli Istituti autonomi per le case popolari (Iacp) possono beneficiare di tutte le detrazioni per gli interventi di riqualificazione energetica.</p>	
<p>DETRAZIONE PER RECUPERO EDILIZIO</p> <p>Si prevede la proroga al 31 dicembre 2018 (in luogo del 31/12/2017) delle detrazioni:</p> <ul style="list-style-type: none">• per recupero del patrimonio edilizio (tutte le fattispecie di cui all'art. 16-bis Tuir), alle stesse condizioni del 2017 (detrazione nella misura del 50% su un ammontare di spesa non superiore ad €. 96.000);• per misure antisismiche e messa in sicurezza statica degli edifici (cd. "sisma bonus"; rimane confermata al 31/12/2021 la detrazione spettante in caso di riduzione di classe sismica).	<p>COMMA 3</p>
<p>BONUS MOBILI ED ELETTRODOMESTICI</p> <p>Prorogata fino al 31 dicembre 2018 la detrazione del 50% per l'acquisto di mobili e di elettrodomestici di classe non inferiore ad A+ ovvero A per i forni (la detrazione spetta solo in riferimento agli interventi di ristrutturazione iniziati a decorrere dal 1° gennaio 2017).</p>	<p>COMMA 3</p>

<p>BONUS VERDE</p> <p>Per le spese sostenute nel 2018, è introdotta una detrazione per interventi di “sistemazione a verde di aree scoperte private di edifici esistenti, unità immobiliari, pertinenze o recinzioni, impianti di irrigazione e realizzazione pozzi” e realizzazione di coperture a verde e di giardini pensili.</p>	<p>COMMI 12-15</p>
<p>CEDOLARE SECCA RIDOTTA PER ALLOGGI A CANONE CONCORDATO</p> <p>Prorogata per altri due anni (2018 e 2019) la cedolare secca con aliquota al 10% per i contratti a canone concordato.</p>	<p>COMMA 16</p>
<p>IVA SU INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZI</p> <p>Norma di interpretazione autentica: ai fini dell’aliquota Iva del 10%, la determinazione del valore dei “beni significativi” deve essere effettuata sulla base dell’autonomia funzionale delle parti staccate rispetto al manufatto principale.</p>	<p>COMMA 19</p>
<p>DETRAZIONE CANONI DI LOCAZIONE STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE</p> <p>Per il 2017 e il 2018 il requisito della distanza si intende rispettato anche all’interno della stessa provincia ed è ridotto a 50 km per gli studenti residenti in zone montane o disagiate.</p>	<p>COMMI 23-24</p>
<p>BONUS ABBONAMENTI TRASPORTO PUBBLICO</p> <p>Reintrodotta la detrazione del 19% per le spese, fino a un massimo di 250 euro, sostenute per l’acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale; Le somme rimborsate o sostenute dal datore di lavoro per l’acquisto dei titoli di viaggio per il trasporto pubblico locale del dipendente e dei familiari non concorrono a formare reddito di lavoro.</p>	<p>COMMA 28</p>
<p>SUPER E IPER AMMORTAMENTO</p> <p>Prorogato fino a fine 2018 (con una finestra fino al 31 dicembre 2019) il periodo per effettuare acquisti di beni strumentali industria 4.0 che beneficiano dell’iper ammortamento al 250%. Nel 2018, prorogato anche il super ammortamento che sarà ridotto al 130% ed escluderà in toto le auto e i veicoli a motore.</p>	<p>COMMI 29-32</p>

<p>PROROGA DEL BLOCCO AUMENTI ALIQUOTE TRIBUTI REGIONALI E LOCALI</p> <p>Anche per il 2018 conferma del blocco degli aumenti delle aliquote dei tributi regionali e locali (tranne che per i comuni nati a seguito di fusione); I Comuni possono confermare la stessa maggiorazione Tasi già prevista per il 2016 e il 2017.</p>	<p>COMMA 37</p>
<p>CREDITO D'IMPOSTA PER LE SPESE DI FORMAZIONE NEL SETTORE DELLE TECNOLOGIE 4.0</p> <p>Per la formazione 4.0, il credito d'imposta del 40% dovrebbe spettare, non sul costo del corso innovativo, ma solo sul «costo aziendale del personale dipendente» che seguirà le lezioni 4.0, a meno che il decreto attuativo, che dovrà essere emanato entro il 31 marzo 2018 non estenda il bonus anche al costo della formazione vera e propria.</p>	<p>COMMI 45-56</p>
<p>BONUS 80 EURO</p> <p>Aumento della soglia reddituale prevista per l'accesso all'agevolazione: si passa da 24mila a 24.600 euro.</p>	<p>COMMA 132</p>
<p>LIMITE DI REDDITO COMPLESSIVO FIGLI A CARICO</p> <p>Dal 1° gennaio 2019 sale da 2.840 a 4.000 euro il limite di reddito complessivo per essere considerati fiscalmente a carico limitatamente ai figli fino a 24 anni. Resta il limite di 2.840 euro per gli altri familiari a carico.</p>	<p>COMMI 251-253</p>
<p>SPORT BONUS</p> <p>A tutte le imprese e' riconosciuto un contributo, sotto forma di credito d'imposta, nei limiti del 3 per mille dei ricavi annui, pari al 50 per cento delle erogazioni liberali in denaro fino a 40.000 euro effettuate nel corso dell'anno solare 2018 per interventi di restauro o ristrutturazione di impianti sportivi pubblici ancorché destinati ai soggetti concessionari.</p>	<p>COMMI 363-366</p>
<p>FRANCHIGIA PER I COMPENSI DA ATTIVITÀ MUSICALI E ATTIVITÀ SPORTIVE DILETTANTISTICHE</p> <p>Viene aumentato da 7.500 a 10.000 Euro il limite per i compensi da attività musicali e attività sportive dilettantistiche.</p>	<p>COMMA 367</p>
<p>CREDITO D'IMPOSTA PER L'ACQUISTO DI UNO STRUMENTO MUSICALE NUOVO</p> <p>Esteso al 2018 il contributo una tantum per l'acquisto di uno strumento musicale nuovo pari al 65% del prezzo finale, per un massimo di 2.500 euro.</p>	<p>COMMA 643</p>

<p>AGEVOLAZIONI FISCALI PER STUDENTI CON DISTURBO SPECIFICO DI APPRENDIMENTO (DSA)</p> <p>Detrazione del 19% per le spese sostenute a favore di minori o di maggiorenni, con diagnosi di Dsa, fino al completamento della scuola secondaria di secondo grado.</p>	<p>COMMI 665-667</p>
<p>REGIME FISCALE DEI PREMI PER POLIZZE ASSICURATIVE SULLE CALAMITÀ NATURALI</p> <p>Dal 1° gennaio 2018, detrazione del 19% ed esenzione dall'imposta sulle assicurazioni.</p>	<p>COMMI 768-770</p>
<p>FATTURAZIONE ELETTRONICA</p> <p>Dal 1° gennaio 2019, obbligo della fatturazione elettronica B2B e B2C ed eliminazione dello "spesometro". Sono esonerati dalle predette disposizioni soggetti passivi che rientrano nel cosiddetto "regime di vantaggio" di cui all'articolo 27, commi 1 e 2, del decreto-legge 6 luglio 2011, n. 98 e quelli che applicano il regime forfettario di cui all'articolo 1, commi da 54 a 89, della legge 23 dicembre 2014, n. 190.</p>	<p>COMMI 909, 915- 917 e 928</p>
<p>ABOLIZIONE SCHEDA CARBURANTE</p> <p>A decorrere dal 1° luglio 2018, la memorizzazione elettronica e la trasmissione telematica dei dati dei corrispettivi di cui al comma 1 sono obbligatorie con riferimento alle cessioni di benzina o di gasolio destinati ad essere utilizzati come carburanti per motori.</p> <p>Dal 1° luglio 2018 si assisterà all'eliminazione della scheda carburante e all'obbligo di pagamento con strumenti tracciabili ai fini della deducibilità dei costi e della detraibilità dell'IVA.</p> <p>Per effetto delle novità normative, gli acquisti di carburante effettuati presso i distributori da parte di soggetti passivi IVA dovranno essere documentati, sempre dal 1° luglio 2018, con la fattura elettronica.</p>	<p>COMMA 917</p>
<p>PAGAMENTI TRACCIABILI AI DIPENDENTI</p> <p>A far data dal 1° luglio 2018 i datori di lavoro o committenti devono corrispondere ai lavoratori la retribuzione, nonché ogni anticipo di essa, attraverso una banca o un ufficio postale.</p> <p>I datori di lavoro o committenti non possono corrispondere la retribuzione per mezzo di denaro contante direttamente al lavoratore, qualunque sia la tipologia del rapporto di lavoro instaurato.</p>	<p>COMMA 910-911</p>
<p>DECORRENZA DEGLI ISA</p> <p>La decorrenza della disciplina degli indici sintetici di affidabilità fiscale viene posticipata al 2018.</p>	<p>COMMA 931</p>

<p>TERMINI SCADENZE FISCALI</p> <p>Previste nella Legge di bilancio 2018 proroghe nei termini per le scadenze fiscali. In particolare, per evitare la sovrapposizione di adempimenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> • lo spesometro relativo al secondo trimestre deve essere trasmesso entro il 30 settembre; • le dichiarazioni dei redditi, Irap e 770 devono essere trasmesse 31 ottobre; • la dichiarazione 730 deve essere trasmessa a un Caf entro il 23 luglio. 	<p>COMMI 932-934</p>
<p>VIOLAZIONE DEGLI OBBLIGHI DI DICHIARAZIONE IVA</p> <p>In caso di applicazione dell'Iva in misura superiore a quella effettiva, erroneamente assolta dal cedente o prestatore, fermo restando il diritto alla detrazione, il cessionario o il committente è punito con la sanzione amministrativa compresa tra 250 e 10.000 euro.</p>	<p>COMMA 935</p>
<p>SOSPENSIONE DELEGHE DI PAGAMENTO</p> <p>Al fine di contrastare il fenomeno delle indebite compensazioni, l'Agenzia delle entrate opera controlli preventivi sui modelli F24 che presentino compensazioni di crediti IVA per importi superiori a 5.000 euro annui.</p>	<p>COMMA 990</p>
<p>RIVALUTAZIONE TERRENI E PARTECIPAZIONI</p> <p>Rivalutabili, entro il prossimo 30 giugno, quote e terreni posseduti alla data del 1° gennaio 2018.</p>	<p>COMMI 997-998</p>
<p>REDDITI DI CAPITALE E REDDITI DIVERSI DERIVANTI DA PARTECIPAZIONI QUALIFICATE</p> <p>Con la legge di Bilancio 2018 cambia il regime di tassazione dei redditi di capitale e dei redditi diversi conseguiti dalle persone fisiche al di fuori dell'esercizio dell'attività di impresa derivanti dal possesso e dalla cessione di partecipazioni societarie "qualificate"</p> <p>Viene infatti introdotta la tassazione mediante imposta sostitutiva del 26%, determinando così un sostanziale allineamento con quanto già è previsto per le partecipazioni "non qualificate".</p> <p>L'efficacia della disposizione non è tuttavia immediata.</p> <p>Per le plusvalenze realizzate dalla cessione di partecipazioni qualificate, il nuovo regime si applicherà per quelle realizzate – quindi, per le cessioni effettuate – solo dal 1 gennaio 2019.</p> <p>Sino a tale data, le plusvalenze realizzate sono imponibili nella misura del:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 49,72%, se realizzate entro il 31 dicembre 2017; • 58,14% se realizzate dal 2018. 	<p>COMMI 999-1006</p>

<p>WEB TAX</p> <p>La Legge di Bilancio 2018 introduce la c.d. Web tax, l'imposta sulle transazioni digitali, relative a prestazioni di servizi (che saranno individuate da un decreto da emanare entro il 30.04.2018) effettuate tramite mezzi elettronici rese nei confronti di soggetti residenti nel territorio dello Stato, esclusi:</p> <ul style="list-style-type: none">• coloro che hanno aderito al regime forfetario (di cui all'art. 1 commi 54-89 della L. 190/2014);• coloro che hanno aderito al regime dell'imprenditoria giovanile e lavoratori in mobilità (di cui all'art. 27 del D.l. 98/2011);• le stabili organizzazioni di soggetti non residenti situate nel medesimo territorio.	<p>COMMI 1010- 1016</p>
<p>IRI</p> <p>La disciplina dell'imposta sul reddito d'impresa si applica a decorrere dal 1° gennaio 2018.</p>	<p>COMMA 1063</p>
<p>CANONE TV PER IL 2018</p> <p>La Legge di Bilancio 2018 conferma l'importo di 90 Euro per il canone RAI per uso privato anche per il 2018, come già previsto per l'anno 2017 dall'articolo 1, comma 40 della Legge 232/2016 (Legge di Bilancio 2017).</p>	<p>COMMA 1147</p>

Distinti saluti

Studio Peruzzi Commercialisti Associati